

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Авеню-Сервис»

143582, Московская область, г.о. Истра, д. Писково, ул. Парковая, зд. 1а, этаж 2, комната 10

ПРИКАЗ

«28» сентября 2020 года

№ 27

Об организации работы ООО «УК «Авеню-Сервис»

В целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Российской Федерации и соблюдения положений Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь постановлением Губернатора Московской области от 25.09.2020 № 420-ПГ «О внесении изменений в постановление Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.09.2020 № 27 «О внесении изменений в постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 «Об обеспечении режима изоляции в целях предотвращения распространения COVID-2019», письма Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Обязать руководителей подразделений:

1.1. Проводить контроль температуры тела работников и посетителей при входе в помещения управляющей компании и в течение рабочего дня, с применением аппаратов для измерения температуры тела бесконтактным способом, с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой тела и/или признаками инфекционного заболевания. (Письмо Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27).

1.2. Обеспечить доведение до работников информации о необходимости неукоснительного соблюдения требования по обязательному использованию средств индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы, перчатки), при нахождении в местах общего пользования (в том числе на всех объектах розничной торговли, аптеках, общественном транспорте, включая перевозку пассажиров и багажа по заказу, легковым такси, железнодорожном транспорте, железнодорожных вокзалах, станциях, пассажирских платформах, пешеходных настилах, мостах и тоннелях, на всех предприятиях, продолжающих свою работу, в местах общего пользования многоквартирных домов, медицинских организациях) и усилить контроль за соблюдением указанного требования. (Постановление Губернатора Московской области от 25.09.2020 № 420-ПГ «О внесении изменений в постановление Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил

Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», п. 2, п.п. 3)

1.3. Довести до сведения всех работников, особенно работников, чьи обязанности связаны с взаимодействием с другими лицами, о неукоснительном соблюдении перчаточно-масочного режима при выполнении ими служебных обязанностей, а при необходимости – использования защитных костюмов.

1.4. Усилить контроль:

- за состоянием здоровья работников перед выходом на работу после возвращения из отпусков(за собственный счет) или после десятидневного и более перерыва в работе в целях производственной необходимости (за счет средств управляющей организации), путем предоставления ими или справки об отсутствии заболевания или отрицательного теста ПЦР на наличие Covid – инфекции ;

- соблюдением сотрудниками и работниками санитарно-эпидемиологических требований в целях сохранения здоровья и предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции.

2. Инженеру по благоустройству и механизации:

2.1. Обеспечить наличие не менее пятидневного запаса дезинфицирующих средств для уборки помещений и обработки рук работников, средств индивидуальной защиты органов дыхания (перчатки, маски, респираторы). (Письмо Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27)

2.2. Обеспечить при входе в помещения управляющей организации наличие масок, перчаток и антисептиков для обработки рук. (Письмо Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27)

2.3. Провести инструктаж с подчиненным персоналом по проведению качественной уборки помещений с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия, уделив особое внимание дезинфекции дверных ручек, выключателей, поручней, перил, контактных поверхностей (столов и стульев работников, орг.техники), мест общего пользования (комнаты приема пищи, отдыха, туалетных комнат и т.д), во всех помещениях – с кратностью обработки каждые 2 часа. (Письмо Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27)

Главному инженеру:

1) обеспечить технический персонал средствами индивидуальной защиты органов дыхания, печатками, масками или респираторами, при необходимости – защитными костюмами при выполнении ими производственных заданий;

2) Провести инструктаж с подчиненным персоналом о необходимости строгого соблюдения ими мер личной гигиены и применения защитных средств (маски, респираторы ,перчатки , специальные защитные костюмы) в целях сохранения своего здоровья и здоровья обслуживаемых ими жителей

3) следить за наличием защитных средств в целях обеспечения выполнения производственных задач;

3. Обязать всех работников ООО «УК «Авеню-Сервис»:

3.1. Использовать маски и перчатки на рабочих местах (кроме индивидуальной работы в обособленных помещениях без постороннего общения с иными лицами).

3.2. Соблюдать социальную дистанцию, в том числе путем нанесения специальной разметки и установления специального режима допуска и нахождения в зданиях, строениях, сооружениях (помещениях в них), на соответствующей территории (включая прилегающую территорию).

4. Обязать всех работников ООО «УК «Авеню-Сервис», выезжающих за пределы РФ (Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.09.2020 № 27 «О внесении изменений в постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 «Об обеспечении режима изоляции в целях предотвращения распространения COVID-2019», п. 3 п.п. 3.1, 3.2):

4.1. В течение 3 (трех) дней со дня прибытия на территорию РФ провести самостоятельно тест на COVID-2019.

4.2. До получения отрицательного результата теста находиться в домашних условиях.

5. Установить, что допуск к работе работников ООО «УК «Авеню-Сервис», въехавших на территорию РФ из других стран, осуществляется на основании документа, подтверждающего отрицательный результат лабораторного исследования методом ПЦР, сделанный не позднее 3-х дневного срока перед выходом на работу. Оригинал лабораторного исследования в день выхода на работу должен быть передан непосредственному руководителю и затем предоставлен в отдел кадров. (Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.09.2020 № 27 «О внесении изменений в постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 «Об обеспечении режима изоляции в целях предотвращения распространения COVID-2019», п. 2, п.п. 2.2)

6. Рекомендовать собственникам избегать личных контактов и посещения управляющей организации без крайней необходимости, организовать взаимодействие с жителями через WhatsApp, посредством Супердом и электронной почты. В случае необходимости, организовать посещение офиса собственниками по предварительному согласованию даты и времени посещения посредством телефонной или электронной связи исключительно в масках и перчатках.

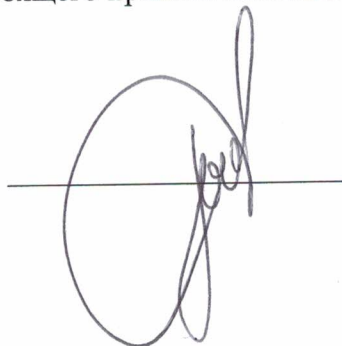
7. Ознакомить с настоящим приказом всех работников ООО «УК «Авеню-Сервис» под личную подпись. Ответственный - специалист по кадрам Кобылянская Н.П.

8. Настоящий Приказ вступает в действие с даты его подписания.

9. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Управляющий

ООО «УК «Авеню-Сервис»



Ю.В. Шабардин